



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

**Број 1 – Година XLVI
31. јануар 2014. г. , Бачка Топола**

TOPOLYA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

**XLVI. évfolyam – 1. szám
Topolya, 2014. január 31.**

1.

На основу члана 5. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-испр. и 108/2013) и члана 13. Одлуке о буџету општине Бачка Топола за 2014. годину („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 16/2013), Начелник Општинске управе Бачка Топола доноси

РЕШЕЊЕ

О ОТВАРАЊУ АПРОПРИЈАЦИЈЕ

I

На основу:

- **Уговора** о додели бесповратних средстава за учешће у суфинансирању пројеката, финансираних из фонда Европске уније у 2013. години, закључених са **Покрајинским секретаријатом за финансије** и **Решења Покрајинског секретаријата за финансије**, број: 102-401-4358/2031-04/56-01, 102-401-4358/2013-/04/57-01 и 102-401-4358/2013-04/55-01 и од 23.12.2013. године, (наши бројеви: 016-98/2013-III и 016-97/2013-III016-96/2013-III и од 10.01.2014. године),

-**Решења Покрајинског секретаријата за међурегионалну сарадњу и локалну самоуправу**, број:401-2169/2012-19 од 21.12.2012. године (наш број:016-96/2012-V од 04.01.2013. године),

-**Решења Покрајинског секретаријата за међурегионалну сарадњу и локалну самоуправу**, број:401-1548/13-19-02 од 30.07.2013. године (наш број:016-52/2013-V од 12.08.2013. године),

-**Решења Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство**, бројеви: 403-1/2012-193-166, 403-1/2012-193-153 од 18.12.2012. године (наши бројеви:016-34/2012-V и 016-49/2012-V од 05.01.2013. године),

-**Решења Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство**, број:104-403-1/2013-103-3197 од 02.12.2013. године (наш број: 016-94/2013-III од 20.12.2013.),

-**Решења Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство**, број:104-403-1/2013-104-3199 од 02.12.2013. године (наш број: 016-87/2013-III од 24.12.2013.),

-**Решења Покрајинског секретаријата за привреду, запошљавање и равноправност полова**, број:133-401-3175-9 /2013-03 од 11.12.2013. године (наш број:016-88/2013-V од 03.01.2014. године),

Отварају се следеће апропријације:

1.) -У оквиру **Раздела 1.-Скупштина Општине, председник Општине, Општинско веће**, глава **1.2.-Посебне намене, дотације и пројекти**, функција **620**, економска класификација **465**,

-Позиција **20.2.- Суфинансирање активности из пројекта "Стазе које повезују људе"**, са планираним износом од **1.502.792,07** динара,

-Позиција **21.1.- Суфинансирање активности из пројекта "РЕПРО-пројекти обновљиве енергије"**, са планираним износом од **313.822,47** динара и

-Позиција **22.1.- Суфинансирање активности из пројекта "Ликовна уметност као средство развоја туризма у бачком региону"**, са планираним износом од **2.282.082,74** динара;

2.) -У оквиру Раздела 2.-Општинска управа, глава 2.1.-Општинска управа, функција 130, економска класификација 423,

-Позиција 37.1.Средства од виших нивоа власти на основу конкурса за остале пројектне активности, са планираним износом од 220.460,00 динара,

-Позиција 37.2.- Средства од виших нивоа власти на основу конкурса Е-УПРАВА, са планираним износом од 1.037.000,00 динара и

-Економска класификација 512, позиција 44.1.- Средства од виших нивоа власти на основу конкурса Е-УПРАВА, са планираним износом од 2.444,00 динара;

3.) -У оквиру Раздела 2.-Општинска управа, глава 2.16.-Средства од виших нивоа власти за развој заједнице, функција 620, економска класификација 463,

-Позиција 209.1.- Средства од виших нивоа власти на основу конкурса за суфинансирање израде пројектне документације за одвођење и пречишћавање фекалних отпадних вода, са планираним износом од 303.100,00 динара,

-Позиција 209.2.- Средства од виших нивоа власти на основу конкурса за суфинансирање израде Главног пројекта за део секундарне канализационе мреже у Старој Моравици (Гунарошу и Пачиру), са планираним износом од 450.000,00 динара,

-Позиција 209.3.- Средства од виших нивоа власти на основу конкурса за суфинансирање реализације пројекта "Главни пројекат водовода у улици Батинска, Српска и Фрушкогорска", са планираним износом од 765.000,00 динара (30% уговорене вредности),

-Позиција 209.4.- Средства од виших нивоа власти на основу конкурса за суфинансирање реализације пројекта "Изградња фекалне канализације у улицама Спортска, Карађорђева и делу улица 1.Маја и Његошеве", са планираним износом од 1.080.000,00 динара (30% уговорене вредности),

-Позиција 209.5.- Средства од виших нивоа власти на основу конкурса за суфинансирање успостављања Хоспот станица у општини, са планираним износом од 494.686,70 динара.

II

Сходно члану 5. став 8 Закона о буџетском систему, износ текућих и капиталних наменских трансфера од АПВ (конто:733156 и 733252), дозначен крајем 2013. године, билансиран је на конту: 311712 Пренета неутрошена средства за посебне намене, који се увећава за укупан износ од 8.451.387,98 динара, те уместо 35.000.000,00 динара, износи 43.451.387,98 динара, са извором финансирања 13, а што ће се након доношења Одлуке о завршном рачуну буџета општине Бачка Топола за 2013. годину регулисати Одлуком о ребалансу буџета за 2014. годину.

III

Дозначена средства из члана I овог Решења, усмеравају се корисницима јавних средстава на основу закључених уговора..

IV

О реализацији овог решења стараће се Одељење за финансије.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА
Одељење за финансије
Број: 400-2/2014-III-1
Дана: 03.01.2014.
Бачка Топола

Начелник
Општинске управе
Седлар Петер, с.р.

Председник општине Бачка Топола дао је сагласност на Решење о отварању апропријације дана 03..2014. године.

Председник
општине Бачка Топола
Кокаи-Мерњак Мелинда, с.р.

2.

На основу члана 61. и 69. Закона о буџетском систему (“Службени гласник РС”, број: 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-испр. и 108/2013), члана 10. Одлуке о буџету општине Бачка Топола за 2014. годину („Службени лист општине Бачка Топола“, број: 16/2013), Председник општине Бачка Топола доноси

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

I

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Бачка Топола за 2014. годину раздео 1 – **Скупштина Општине, Председник Општине, Општинско веће**, глава 1.5. - Резерве буџета, функција 111, економска класификација 499, позиција 28 – **Текућа буџетска резерва**, одобрава се прерасподела средстава у укупном износу од **60.000,00** динара на име оснивачког улога Општине Бачка Топола у Регионалном центру за развој малих и средњих предузећа и предузетништва доо Суботица.

II

Средства из тачке I овог Решења распоређују се: у оквиру раздела 1.- **Скупштина Општине, Председник Општине, Општинско веће**, глава 1.2.-**Посебне намене, дотације и пројекти**, функција 620, економска класификација 621, позиција 20.1.-**Оснивачки улог у Регионалном центру за развој малих и средњих предузећа и предузетништва** средства.

III

Средства су строго наменског карактера.

IV

О реализацији овог решења стараће се Одељење за финансије.

V

Ово решење се доставља и Министарству финансија, Управа за трезор, Филијала Суботица.

ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА
-Председник општине-
Број: 400-4/2014-III-1
Дана: 13.01.2014.
Бачка Топола

Председник Општине
Кокаи-Мерњак Мелинда, с.р.

3.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, број 62/06, 69/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. лист општине Бачка Топола“ број 9/2006), Председник општине је дана 29.01.2014. године, донео

О Д Л У К У

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ БАЧКА ТОПОЛА

и расписује

О Г Л А С

ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

I

- Предмет јавног надметања -

1. 1. Расписује се оглас за јавну лицитацију за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Бачка Топола у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м2)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%	Период закупа (год)	Напомена
МАЛИ БЕОГРАД	48	0,1710	25.500,00	436,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	49	0,0373	23.500,00	88,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	50	0,0230	23.500,00	54,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	51	0,0322	23.500,00	76,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	52	0,0236	23.500,00	55,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	53	0,0422	23.500,00	99,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	54	0,0171	23.500,00	40,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	55	0,0329	23.500,00	77,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	56	0,1312	23.500,00	308,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	57	0,0420	23.500,00	99,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	58	0,0292	23.500,00	69,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	59	0,0295	23.500,00	69,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	60	0,0303	23.500,00	71,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	61	0,0308	23.500,00	72,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	62	0,0298	23.500,00	70,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	63	0,0301	23.500,00	71,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	64	0,0309	23.500,00	73,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	65	0,0074	23.500,00	17,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	66	0,0582	23.500,00	137,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	67	0,0410	23.500,00	96,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	68	1,4796	23.500,00	3.477,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	71	2,5936	23.500,00	6.095,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	78	0,6617	23.000,00	1.522,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	79	0,5569	24.000,00	1.337,00	3	

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м2)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%	Период закупа (год)	Напомена
МАЛИ БЕОГРАД	80	0,9119	22.500,00	2.052,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	88	4,1619	19.000,00	7.908,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	90	1,0658	23.500,00	2.505,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	91	10,1280	20.500,00	20.762,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	96	15,4739	22.500,00	34.816,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	99	1,3120	21.500,00	2.821,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	100	1,7870	23.500,00	4.199,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	101	14,2166	22.500,00	31.987,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	102	6,9419	23.500,00	16.313,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	103	3,9724	25.500,00	10.130,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	105	9,8913	25.000,00	24.728,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	106	3,0951	25.500,00	7.893,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	107	2,2811	24.000,00	5.475,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	108	0,7224	19.500,00	1.409,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	109	0,2032	25.500,00	518,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	111	3,5207	25.500,00	8.978,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	112	13,4224	24.500,00	32.885,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	113	0,0118	25.500,00	30,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	114	15,8002	23.000,00	36.340,00	3	
МАЛИ БЕОГРАД	115	0,0967	22.500,00	218,00	3	
ЊЕГОШЕВО	125	0,2154	25.500,00	549,00	3	
ЊЕГОШЕВО	129	21,2407	25.000,00	53.102,00	3	
ЊЕГОШЕВО	140	0,0615	23.500,00	145,00	3	
ЊЕГОШЕВО	141	0,3158	22.500,00	711,00	3	
ГУНАРОШ	161	4,5235	23.000,00	10.404,00	3	
ГУНАРОШ	172	4,1610	22.500,00	9.362,00	3	
ГУНАРОШ	173	12,2367	24.000,00	29.368,00	3	
ГУНАРОШ	174	4,7007	23.500,00	11.047,00	3	
ГУНАРОШ	175	6,8500	23.500,00	16.098,00	3	
ГУНАРОШ	177	0,6946	24.000,00	1.667,00	3	
ГУНАРОШ	179	0,2483	25.500,00	633,00	3	
ГУНАРОШ	180	1,3233	25.500,00	3.374,00	3	
ГУНАРОШ	181	0,2189	23.500,00	514,00	3	
ГУНАРОШ	182	1,3302	23.500,00	3.126,00	3	
ГУНАРОШ	183	0,1387	25.500,00	354,00	3	
ГУНАРОШ	185	1,7081	23.000,00	3.929,00	3	
ГУНАРОШ	186	0,0725	23.500,00	170,00	3	
ГУНАРОШ	187	0,9516	23.500,00	2.236,00	3	
ГУНАРОШ	188	0,8078	22.000,00	1.777,00	3	
ГУНАРОШ	189	0,3400	23.500,00	799,00	3	
НОВО ОРАХОВО	213	0,9916	23.000,00	2.281,00	3	
НОВО ОРАХОВО	229	0,4775	23.500,00	1.122,00	3	
НОВО ОРАХОВО	230	0,3639	23.000,00	837,00	3	
НОВО ОРАХОВО	231	0,1936	23.500,00	455,00	3	

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м2)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%	Период закупа (год)	Напомена
НОВО ОРАХОВО	232	0,3111	22.000,00	684,00	3	
БАЧКА ТОПОЛА	242	0,5619	23.500,00	1.320,00	3	
БАЧКА ТОПОЛА	244	3,9971	22.500,00	8.993,00	3	
БАЧКА ТОПОЛА	248	0,1060	25.500,00	270,00	3	
БАЧКА ТОПОЛА	249	0,0154	23.500,00	36,00	3	
БАЧКА ТОПОЛА	250	0,0060	23.500,00	14,00	3	
БАЧКА ТОПОЛА	251	0,0045	25.500,00	11,00	3	
БАЧКА ТОПОЛА	252	0,0112	25.500,00	29,00	3	
БАЧКА ТОПОЛА	253	0,0045	23.500,00	11,00	3	
БАЧКА ТОПОЛА	254	0,0025	23.500,00	6,00	3	
БАЧКА ТОПОЛА	255	0,0113	23.500,00	27,00	3	
БАЧКА ТОПОЛА	256	1,1787	21.500,00	2.534,00	3	
БАЈША	308	2,0052	21.500,00	4.311,00	3	
БАЈША	311	0,3970	25.500,00	1.012,00	3	
БАЈША	315	3,4552	21.500,00	7.429,00	3	
БАЈША	317	2,6323	23.500,00	6.186,00	3	
БАЈША	319	0,4708	22.500,00	1.059,00	3	
БАЈША	320	0,2217	23.000,00	510,00	3	
БАЈША	321	0,0936	23.500,00	220,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	473	6,2264	25.500,00	15.877,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	475	1,3276	25.000,00	3.319,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	476	0,1727	23.500,00	406,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	477	0,1631	23.500,00	383,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	478	0,0708	23.500,00	166,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	479	1,8577	23.500,00	4.366,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	480	0,0987	23.500,00	232,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	481	0,1040	23.500,00	244,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	487	1,5059	22.000,00	3.313,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	488	3,0294	23.500,00	7.119,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	489	2,4493	23.000,00	5.633,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	496	5,2172	23.500,00	12.260,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	503	1,0027	21.500,00	2.156,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	507	2,3019	21.000,00	4.834,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	520	0,3360	22.000,00	739,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	521	0,5755	22.000,00	1.266,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	522	0,4295	20.500,00	880,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	523	1,7044	22.000,00	3.750,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	524	0,5806	22.500,00	1.306,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	531	4,2690	22.500,00	9.605,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	532	10,1408	24.000,00	24.338,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	539	1,5327	22.500,00	3.449,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	552	6,6389	22.000,00	14.606,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	553	3,4674	23.500,00	8.148,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	554	0,0352	23.500,00	83,00	3	

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м2)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%	Период закупа (год)	Напомена
ГОРЊА РОГАТИЦА	555	0,0132	21.500,00	28,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	556	0,0665	21.500,00	143,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	557	0,0438	23.500,00	103,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	558	0,0542	21.500,00	117,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	559	0,0168	23.500,00	39,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	560	0,0071	23.500,00	17,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	561	0,0026	21.500,00	6,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	562	0,0044	21.500,00	9,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	563	0,0015	21.500,00	3,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	564	0,4000	23.500,00	940,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	565	0,0619	21.500,00	133,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	566	0,7098	23.500,00	1.668,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	567	9,7439	23.500,00	22.898,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	568	11,5013	22.000,00	25.303,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	569	13,7542	25.500,00	35.073,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	570	4,1960	23.500,00	9.861,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	571	0,0569	20.500,00	117,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	572	3,6993	23.500,00	8.693,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	573	0,9045	20.500,00	1.854,00	3	
ГОРЊА РОГАТИЦА	574	8,6550	21.500,00	18.608,00	3	
СТАРА МОРАВИЦА	625	0,5159	25.000,00	1.290,00	3	
СТАРА МОРАВИЦА	634	0,2630	21.500,00	565,00	3	
СТАРА МОРАВИЦА	635	0,3918	23.000,00	901,00	3	
СТАРА МОРАВИЦА	636	1,7679	21.500,00	3.801,00	3	
СТАРА МОРАВИЦА	637	0,8375	21.500,00	1.801,00	3	
СТАРА МОРАВИЦА	638	0,4163	23.500,00	978,00	3	
СТАРА МОРАВИЦА	643	8,1545	15.000,00	12.232,00	3	
СТАРА МОРАВИЦА	644	0,1096	23.500,00	258,00	3	
СТАРА МОРАВИЦА	645	0,3304	23.500,00	776,00	3	
ПАЧИР	651	0,0705	23.500,00	166,00	3	
ПАЧИР	652	0,2034	25.500,00	519,00	3	
ПАЧИР	653	0,0349	23.500,00	82,00	3	
ПАЧИР	654	0,0363	21.500,00	78,00	3	
ПАЧИР	655	0,1656	25.500,00	422,00	3	
ПАЧИР	679	3,3081	23.000,00	7.609,00	3	
ПАЧИР	681	1,1404	23.500,00	2.680,00	3	
ПАЧИР	682	0,4653	23.500,00	1.093,00	3	
ПАЧИР	683	0,6667	21.500,00	1.433,00	3	
ПАЧИР	684	1,1509	23.000,00	2.647,00	3	
ПАЧИР	697	8,9445	23.500,00	21.020,00	3	
ПАЧИР	704	31,4980	15.000,00	47.247,00	3	
ПАЧИР	705	0,5714	22.500,00	1.286,00	3	
ПАЧИР	706	0,2089	23.500,00	491,00	3	
ПАЧИР	708	3,2642	21.000,00	6.855,00	3	

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м2)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 10%	Период закупа (год)	Напомена
ПАЧИР	710	0,8680	21.500,00	1.866,00	3	
ПАЧИР	717	0,1708	23.500,00	401,00	3	Сусвојина са физичким лицима
УКУПНО		369,5150				

Лицитациони корак износи 1000,00 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), које је предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општинске управе општине Бачка Топола, ул. Маршала Тита бр. 30, сваког радног дана од 8,00 до 12,00 часова.

Контакт особа Слободан Вучковић и Стефан Лопушина.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити: за К.О. Мали Београд, К.О. Бачка Топола и К.О. Ново Орахово дана 10.02.2014. год. од 9,00 часова; за К.О. Бајша, К.О. Његошево и К.О. Гунарош дана 11.02.2014. год. од 9,00 часова; за К.О. Горња Рогатица, К.О. Стара Моравица и К.О. Пачир дана 12.02.2014. год. од 9,00 часова.

Заинтересовани понуђачи за обилазак земљишта дужни су да се пријаве дан раније у згради Општинске управе Бачка Топола, Маршала Тита бр.30, у Одељењу за грађевинарство, стамбено-комуналне послове, пољопривреду, заштиту животне средине и имовинско правне послове, код Слободана Вучковића, од 8,00 до 12,00 сати, тел. 024/715-310-лок 114.

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

-правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус.

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује оригиналним документима, односно овереним фотокопијама и то:

- лична карта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица

- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава .

3. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно

надметање појединачно, на рачун органа управе СО Бачка Топола, број: 840-311804-87, модел 97, позив на број 62-206.

4. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

5. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи, који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

6. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

7. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у првом и другом кругу *немају* правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

- формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)
- доказ о уплати депозита
- лична карта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општинске управе општине Бачка Топола или са веб стране општине www.btopola.org.rs. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: Општина Бачка Топола, Маршала Тита бр. 30, 24 300 Бачка Топола, Комисији за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12,00 сати, дана 14.02. 2014. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе општине Бачка Топола до наведеног рока.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање –

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа одржаће се у згради Општинске управе општине Бачка Топола, Велика већница Скупштине општине, Маршала Тита бр. 30, Бачка Топола, и то:

1. К.О. Мали Београд, К.О. Његошево, К.О. Гунарош, К.О. Ново Орахово, К.О. Бачка Топола, К.О. Бајша, К.О. Горња Рогатица, К.О. Стара Моравица и К.О. Пачир дана 18. фебруара 2014. године са почетком у 9,00 часова

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавне лицитације.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Средства обезбеђења плаћања –

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 10 (десет) дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске управе општине Бачка Топола.

За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године купац плаћа закупнину најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа доставља и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- решење о упису хипотеке на пољопривредно земљиште у висини двоструке вредности годишњег закупа пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству јемца (правно лице) или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Уколико купац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Бачка Топола“, на огласној табли Општинске управе општине Бачка Топола и огласним таблама месних заједница, на „Exspress Channel“ Радио регије, на веб страни www.btopola.org.rs, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 320-4/2014-I
Дана: 29.01.2014. године
Бачка Топола

Председник Општине
Кокаи-Мерњак Мелинда, с.р.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО
ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И
ВОДОПРИВРЕДЕ
Управа за пољопривредно земљиште
Број: 320-11-2144/2013-14
Датум: 30.01.2014. год
Обилижев венац 9-11
Београд

ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА
Општинској управи
Маршала Тита 30.
24300. БАЧКА ТОПОЛА

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, број 62/06, 65/08 и 41/09) Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде даје

САГЛАСНОСТ

на Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији Општине Бачка Топола.

Образложење

Општина Бачка Топола дана 29.01.2014. године упутила је захтев број 320-4/2014-I од 29.01.2014. године Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде за давање сагласности на Одлуку о расписивању огласа.

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде размотрило је захтев Општине Бачка Топола и донело одлуку као у диспозитиву.

По овлашћењу Министра бр.
119-01-1257/013-09 од 11.09.2013.

Редни број	САДРЖАЈ	СТРАНА
1.	Решење о отварању апропријације	1
2.	Решење о употреби средстава буџетске резерве	3
3.	Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у општини Бачка Топола	4

Издавач: Служба за скупштинске послове Општинске управе Бачка Топола. Тел: 715-310. Одговорни уредник: секретар Скупштине општине. Аконтација претплате за 2014. годину износи 15.000,00 динара. Уплатни рачун број: 840-70640-56 Извршење буџета општине Бачка Топола за «Службени лист општине Бачка Топола».